

23/03/2009
08:27



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL

PARTIDO DE PUNTARENAS
MATRICULA 00150759-000
Nº 3530221

CERTIFICA LITERALMENTE:

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR

SITUADA EN EL DISTRITO 01 JACO CANTON
11 GARABITO DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS

LINDEROS :

NORTE : PARJOWE JR SOCIEDAD ANONIMA
SUR : CALLE PUBLICA CON 12 METROS
ESTE : LYNX VEINTE VEINTE LVV SOCIEDAD ANONIMA Y PATIO CUARZO SOCIEDAD ANONIMA
OESTE : LYNX VEINTE VEINTE LVV SOCIEDAD ANONIMA Y PATIO CUARZO SOCIEDAD ANONIMA

MIDE : NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS CON VEINTIUN DECIMETROS CUADRADOS

PLANO: P -1098318-2006

ANTECEDENTE DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
600129534	000 FOLIO REAL	
600129535	000 FOLIO REAL	
600129536	000 FOLIO REAL	
600129533	000 FOLIO REAL	
600150753	000 FOLIO REAL	
600150756	000 FOLIO REAL	

PROPIETARIO:

SOL NACIENTE DE MAR OPD SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-416358
ESTIMACION O PRECIO: TRESCIENTOS MIL COLONES
DUEÑO : DEL DOMINIO
PRESENTACION: 0576-00015898-01
FECHA DE INSCRIPCION: 16-06-2008

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: **N O...H A Y**

GRAVAMENES: **S I...H A Y**

RESERVAS LEY AGUAS
CITAS: 0322-00016493-01-0002-001
FINCA REFERENCIA: 6033773 000
AFECTA A FINCA: 6-00033773 000
AFECTA A FINCA: 6-00122098 000
AFECTA A FINCA: 6-00122496 000
AFECTA A FINCA: 6-00128934 000
AFECTA A FINCA: 6-00128935 000
AFECTA A FINCA: 6-00129538 000
AFECTA A FINCA: 6-00129539 000
AFECTA A FINCA: 6-00129540 000

INICIA: 17 DE MARZO DE 1975

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**



RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 0326-00002918-01-0902-001
 AFECTA A FINCA: 6-00040052 000
 AFECTA A FINCA: 6-00122098 000
 AFECTA A FINCA: 6-00128934 000
 AFECTA A FINCA: 6-00128935 000
 AFECTA A FINCA: 6-00129538 000
 AFECTA A FINCA: 6-00129539 000
 AFECTA A FINCA: 6-00129540 000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 0569-00011875-01-0001-001
 AFECTA A FINCA: 6-00122098 000
 AFECTA A FINCA: 6-00128934 000
 AFECTA A FINCA: 6-00128935 000
 AFECTA A FINCA: 6-00129538 000
 AFECTA A FINCA: 6-00129539 000
 AFECTA A FINCA: 6-00129540 000

INICIA:05 DE OCTUBRE DE 2006

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**

LA PRESENTE CERTIFICACION SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE CURRIDABAT A LAS 08:27 HORAS DEL 23 DE MARZO DEL 2009

***** A D V E R T E N C I A *****
 ***** ESTA CERTIFICACION ES NULA SI NO ESTA FIRMADA Y NO *****
 ** CONSTAN LOS DERECHOS Y TIMBRES CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA **

 ***** U L T I M A L I N E A *****



 ***** CLAUDIO PESSOA MORA
 ***** CERTIFICADOR