

24/03/2009
12:04

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL

PARTIDO DE PUNTARENAS
MATRICULA 00159112 000
Nº 3564556



CERTIFICA LITERALMENTE:

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO
SITUADA EN DISTRITO 01 JACO CANTON
1 CARABITO DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
LINDEROS :
NORTE : PARJOWE JR
SUR : CALLE PUBLICA CON 18,12 METROS DE FRENTE, VISTA DE MAR VERDE INTO S
.A., GRUPO TEPATE
ESTE : PARJOWE JR S.A. Y GRUPO TEPATE
OESTE : VISTA DE MAR VERDE ITNO S.A. Y PAJOTE JR S.A.

MIDE : CIENTO NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS METROS CON SESENTA Y OCHO DE
CIMETROS CUADRADOS

PLANO: P -1225514-2008

ANTECEDENTE DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
600122496	000 FOLIO REAL	
600122098	000 FOLIO REAL	

PROPIETARIO:

SOL NACIENTE DE MAR O P D SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-416358
ESTIMACION O PRECIO: CIEN MIL COLONES
DUE#O : DEL DOMINIO
PRESENTACION: 0576-00015901-01
FECHA DE INSCRIPCION: 11-06-2008

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: **N O...H A Y**

GRAVAMENES: **S I...H A Y**

RESERVAS LEY AGUAS

CITAS: 0322-00016493-01-0002-001

AFECTA A FINCA: 6-00033773 000
AFECTA A FINCA: 6-00122098 000
AFECTA A FINCA: 6-00122496 000
AFECTA A FINCA: 6-00128934 000
AFECTA A FINCA: 6-00128935 000
AFECTA A FINCA: 6-00129538 000
AFECTA A FINCA: 6-00129539 000
AFECTA A FINCA: 6-00129540 000

INICIA: 17 DE MARZO DE 1975

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 0326-00002918-01-0902-001

AFECTA A FINCA: 6-00040052 000
AFECTA A FINCA: 6-00122098 000
AFECTA A FINCA: 6-00128934 000
AFECTA A FINCA: 6-00128935 000

***** MATRICULA 00159112 000 CONTINUA PAGINA:002

OCTUBRE 2008

AFECTA A FINCA: 6-00129538 000
AFECTA A FINCA: 6-00129539 000
AFECTA A FINCA: 6-00129540 000

Nº 3564555

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A

CITAS: 0569-00011875-01-0001-001
AFECTA A FINCA: 6-00122098 000
AFECTA A FINCA: 6-00128934 000
AFECTA A FINCA: 6-00128935 000
AFECTA A FINCA: 6-00129538 000
AFECTA A FINCA: 6-00129539 000
AFECTA A FINCA: 6-00129540 000

INICIA:05 DE OCTUBRE DE 2006

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**

PLAZO DE CONVALIDACION (RECTIFICACION DE MEDIDA)

CITAS: 0575-00068898-01-0007-001

INICIA:30 DE ABRIL DE 2008

VENCE :30 DE ABRIL DE 2011

CANCELACIONES PARCIALES: NO

AFECTA A FINCA: 6-00159112 000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN : **N O H A Y**

LA PRESENTE CERTIFICACION SE EXPIDE EN LA CIUDAD DE CURRIDABAT
A LAS 12:04 HORAS DEL 24 DE MARZO DEL 2009

***** A D V E R T E N C I A *****
***** ESTA CERTIFICACION ES NULA SI NO ESTA FIRMADA Y NO *****
** CONSTAN LOS DERECHOS Y TIMBRES CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA **

***** U L T I M A L I N E A *****

*****ADRIANA ZAMORA BARRANTES
*****CERTIFICADOR

